



Vi önskar dig en härlig sommar!

## FILIP ÄR EN AV VÅRA SOMMARJÖBBARE

Även i sommar har vi ett gäng sommarjobbare som kommer att hjälpa oss ute i våra områden. Kanske har du redan träffat någon av dem som redan är i gång. De kommer främst att jobba med trädgårdsarbete av olika slag.

En av våra sommarjobbare är Filip som läser till fastighetsförvaltare på Fastighetsakademien i Göteborg.

### Varför sökte du sommarjobb hos oss?

- Jag sökte sommarjobb hos Amlövs eftersom jag har hört mycket bra om företaget och tror att det skulle vara en fantastisk möjlighet för mig att utvecklas. Att arbeta på Amlövs skulle inte bara tillåta mig att bygga upp mina kunskaper och erfarenheter inom fastighetsbranschen, utan också ge mig möjligheten att lära av och samarbeta med erfarna och kunniga kollegor.



Filip är en av årets sommarjobbare.

### Vad ser du fram emot i sommar?

- Nu till sommaren ska det bli riktigt skönt att sola och bada, men också att åka runt bland alla fastigheter och hjälpa till med de problem som kan uppstå för att lära mig så mycket jag bara kan under dessa veckor.



Vår parkeringsplats på Marklandsgatan.

### I behov av parkering?

Du vet väl att du kan göra intresseanmälan för parkering och garage via vår hemsida?

Det gör du på [www.amlovs.se/parkering](http://www.amlovs.se/parkering). Just nu har vi lediga platser i flera av våra områden.

## SOMMARAKTUELLT

### Grillning

Grillsäsongen är här och vi vill påminna om att tänka på både grannar och brandrisk. Det är inte tillåtet att grilla med kol- eller gasolgrill på din balkong. Det kan innebära en brandrisk och matos kan störa dina grannar. Har du en elgrill är det okej så länge osen inte stör dina grannar.



Vi hänvisar dig i första hand till våra utsatta grillplatser och ber dig att alltid visa hänsyn när du grillar. Glöm inte att städa efter dig och släng inte glödande kol av brandrisk.

### Rökning

Under sommaren tillbringas alltmer tid på balkonger/uteplatser och fönster står ofta öppna. Därför vill vi påminna dig som röker att visa hänsyn till grannarna.



Gå en bit bort från fastigheten om du ska röka så att grannar inte behöver utsättas för röken.

### Balkonglådor

Visst är det härligt att fylla sin balkong med härliga blommor. Tänk dock på att balkonglådor är av säkerhetsskäl endast får hänga på insidan av balkongräcket. Tänk också på grannen under när du vattnar.



### Semestertider

Nu är det semestertider. Vi har alltid personal på plats som kan hjälpa dig om du behöver hjälp eller service i din lägenhet. Däremot är handläggningstiden något längre under semestertider.



Serviceanmälningar gör du som vanligt via Mina sidor på vår hemsida.



# DET ODLAS FÖR FULLT PÅ FRAMNÄSGATAN

På Framnäsgratan i Krokslätt har vi gjort en del förändringar på innergården för att göra den trivsammare. Bland annat har vi ställt dit ett par odlingslådor där de boende i huset får odla. En av de första att anmäla sitt intresse för en odlingslåda var Liz.

## Du var snabb med att anmäla ditt intresse för en odlingslåda, hur kommer det sig?

- Jag blev så glad för att vi skulle få hit lite odlingslådor. Det är roligt att odla och jag tycker det ger en mer hemtrevlig känsla. Det känns lite som att man har en trädgård även om man bor i lägenhet.

Jag tänkte också att det kan bli ett roligt projekt med mina barnbarn som bor här i närheten. Idag har jag med mig mitt barnbarn Ella.

## Har ni bestämt tillsammans vad ni ska odla idag då?

- Ja, vi älskar både morötter och örter, men har bestämt att satsa på morötter. Det är gott och bara att dra upp när man blir sugen.

Helst hade vi velat odla pommes frites eller chips, men det går ju inte.



Liz odlar morötter med barnbarnet Ella.



Flera av Liz grannar är också igång och odlar. Här odlas både blommor och örter.

I övrigt har vi planterat en häck för att rama in gården och mer belysning har installerats. Detta utförde vi på Amlövs under ett tisdagsarbete. Det vill säga en av de tisdagar per år då vi samlas i ett av våra områden för en gemensam större insats, oftast på utemiljön.



Anders, Lasse, Martin, Pehr och Pelle planterade häck en tisdag i maj.

## KONTAKTA OSS

✉ info@amlovs.se

☎ 031-40 04 40

## SERVICEANMÄLAN

Görs via Mina sidor,  
www.amlovs.se.

## AKUTA ÄRENDEN

Vardagar 12.00-16.00  
Jour: 0708-447 250

Kvällar och helger  
SOS-Alarm: 031-334 12 70

## TACK! DU SOM SVARADE PÅ ENKÄTEN

I början av året fick du som bor hos oss chansen att tycka till om oss och ditt boende. I år var det fler än någonsin som tog sig tiden att svara vilket vi är tacksamma för. Vi fick också vårt bästa resultat någonsin, där undersökningen visade 88,9 % nöjda eller mycket nöjda hyresgäster. Ett resultat som står sig mycket bra i jämförelse med andra fastighetsbolag.

88,9 %  
nöjda hyresgäster

Nu ligger vårt fokus på de frågor och synpunkter som vi kan förbättra efter enkätens resultat. Resultat per fastighet kommer att lämnas i din brevlåda.

Stort tack till dig som svarade på enkäten. Dina åsikter är värdefulla för oss!

## Felanmälan - gator, torg och parker

Om du upptäckt tex klotter, trasiga gatlyktor, en grop i gatan eller en papperskorg som gång på gång blir överfull på kommunens mark, kan du göra en felanmälan direkt till Göteborg stad.

Det gör du på [www.goteborg.se](http://www.goteborg.se) under Felanmälan - gator, torg och parker.

## Våra bästa tips

## FÖR EN SVALARE LÄGENHET I VÄRMEN

Sommarvärmerna är här och det ryktas bli en riktigt varm sommar i Sverige. Precis som på vintern påverkar ute-temperaturen värmen i din lägenhet. Olika hus och dess konstruktion, läge, fönster och material påverkar hur värmen tar sig in och stannar i din lägenhet.



### Våra bästa tips för att hålla nere värmen i din lägenhet:

🔒 Stäng fönster och dörrar under de varmaste timmarna, annars får du in mer varmluft. Vädra i stället och släpp in sval luft när solen gått ner.

🔒 Dra ner persienner och gardiner för dina fönster under dagtid när solen är som starkast.

🔒 Stäng av apparater som genererar värme, tex. dator eller tv. Även i stand-by läge genereras värme.

🔒 Undvik att använda ugn, spis och diskmaskin under dagtid. De genererar värme och diskmaskinen genererar även ånga.

🔒 Släck lampor då de avger värme.

🔒 Ladda frysen med isbitar och glass.