

Vi önskar dig en
härlig sommar!



DROP CERAMICS - Vår nya lokalhyresgäst

Vi är glada att välkomna vår nya lokalhyresgäst Drop Ceramics till Framnäs-gatan 26 i Johanneberg/Krokslätt! Anna som står bakom verksamheten kommer att erbjuda kurser inom olika tekniker i keramik. Vi har träffat Anna i hennes nya lokal.

Berätta lite om din keramikstudio, Anna.

- Här kommer det att finnas möjlighet att gå kurser i olika längder och med varierande tekniker. Jag har valt att kalla det "en snäll keramikstudio" för att krav och prestation lämnas utanför dörren och andrum, skaparglädje och vila istället får ta plats.

Hur hamnade du just här på Framnäs-gatan?

- Jag har tittat på flera lokaler, men här fick jag direkt en bra känsla. Denna lokal kändes varm, vilsam och återhämtande. Sen fick jag en bra bild av Amlövs som hyresvärd, det är ett snällt gäng som vill väl.

Läs mer om Drop Ceramics på:
www.dropceramics.se.



Anna i sin nya keramikstudio.



GRILLMINGEL PÅ MEJERIGATAN

I början av juni bjöd vi in våra hyresgäster på Mejerigatan 12-16 i Kallebäck till ett grillmingel på gården. Mellan år 2022-2024 har vi genomfört en omfattande ombyggnad av fastigheten och nu var det dags att fira att allt är klart!

Vi ville också ge våra hyresgäster chansen att bekanta sig med varandra då många är nya i huset efter ombyggnaden. Det blev en härlig eftermiddag på Mejerigatan trots lite skurar. Stort tack till dig som kom!



Pelle, Lasse, Annie och Anders från oss grillade med hyresgästerna.



Här fikas det i vår nya pergola.



Mingel i regnet.

SEMESTERTIDER

Under sommaren har vi alltid personal på plats som kan hjälpa dig om du behöver hjälp eller service i din lägenhet. Däremot är vi färre på plats under sommaren och handläggningstiden kan därför vara något längre. Serviceanmälningar gör du som vanligt via Mina sidor på vår hemsida.

Behöver du låna bomnyckel? Du behöver alltid meddela att du vill ha bomnyckel i god tid, men extra viktigt är det under semestertider. Det gör du genom att göra en serviceanmälan på Mina sidor eller kontakta kontoret.



TRYGGARE & TREVLIGARE GÅNGTUNNEL I LUNDEN

I Lunden mellan Karlagatan och vår innergård finns en gångtunnel. Vi tyckte att denna tråkiga tunnel behövde livas upp med lite färg och tog därför kontakt med Dömen konstskola. Responsen var fantastisk och flera av skolans kreativa elever bidrog med förslag till hur tunneln kunde förvandlas. Efter noggrant övervägande föll valet på Mathilda Forsströms konstnärliga idé, och vi är mycket nöjda med resultatet.

Mathilda, vart fick du din inspiration för detta projekt ifrån?

- Jag har nu bott i Lundan i 6 år och det är ett område som ligger mig varmt om hjärtat. Jag valde därför att ta inspiration från platsens färger, former och vyer, både som en hyllning men också för att det skulle smälta in i omgivningen. Jag ville skapa känslan av att röra sig genom Lunden och omvandla välbekanta vyer till ett lekfullt, abstrakt uttryck. Jag försökte även hitta ett uttryck som skulle tilltala olika generationer, både äldre och yngre.

Har du gjort något likande innan?

- Nej detta är faktiskt första gången! Jag har tidigare gjort större verk, men inte i det offentliga. Däremot har offentlig konst varit något jag länge varit intresserad av, både uttrycksmässigt men även vilken inverkan den kan göra på ett område, så det glädjer mig att jag fick denna chansen och förtroendet.

Var det som du tänkte dig att göra detta?

- Både ja och nej! Framförallt var det sociala en större grej än jag någonsin kunde förväntat mig för ett enmansjobb. Jag har mött och bekantat mig med en massa personer i alla åldrar som dagligen rör sig i tunneln eller leker på innergården. Det har värmt mig hur många som blivit involverade och intresserat sig av processen, samt hur många som stöttat mig under regniga, blåsiga och sena dagar.

Den största utmaningen med detta var nog att inte fastna för länge på små detaljer, då 72kvm är ganska stor yta att täcka. Och blåsiga dagar! Det blir ett rejält drag här så det har varit mycket springandes efter bortblåsta lock etc.

Tunneln kommer också att få ny belysning för att öka tryggheten.



Mathilda Forsström, student på Dömen konstskola.



Nu är gångtunneln allt annat än grå.



Såhär såg gångtunneln ut innan Mathildas verk.

SOMMARINFO

Grillning

Om du grillar är det viktigt att tänka på både grannar och brandrisk. Det är inte tillåtet att grilla med kol- eller gasolgrill på din balkong. Det kan innebära brandrisk och matos kan störa dina grannar. Vi hänvisar dig i första hand till utsatta grillplatser. Glöm inte att städa efter dig och släng inte glödande kol.



Rökning

Under sommaren tillbringas allt mer tid på balkonger/uteplatser och fönster står ofta öppna. Därför vill vi påminna dig som röker att visa hänsyn till grannarna. Gå en bit bort från fastigheten om du ska röka.

Balkonglådor

Visst är det härligt att fylla sin balkong med härliga blommor. Tänk dock på att balkonglådor av säkerhetsskäl endast får hänga på insidan av balkongräcket. Tänk också på grannen under när du vattnar.



Sommarjobbare

I sommar har vi ett gäng sommarjobbare som kommer att hjälpa oss ute i våra områden. Kanske har du redan träffat någon av dem som redan är i gång. De kommer främst att jobba med trädgårdsarbete av olika slag och bär alltid kläder med Amlövs logga.

Pool och studsmatta

Vi förstår att det är lockande att ha en flyttbar pool eller studsmatta under sommaren. Vi vill dock påminna om att det inte är tillåtet att ha dessa på gemensamma utrymmen som tex. innergården. Det kan medföra risker som olyckor eller skador på fastigheten. Dessutom kan det skapa svåra ansvarsfrågor om något skulle gå fel. Har du en flyttbar pool på din egen uteplats, tänk på att inte tömma vattnet på gården efteråt.



KONTAKTA OSS

✉ info@amlövs.se

☎ 031-40 04 40
Vardagar 8.00-12.00

SERVICEANMÄLAN

Görs via Mina sidor,
www.amlövs.se.

AKUTA ÄRENDEN

Vardagar 12.00-16.00
Jour: 0708-447 250

Kvällar och helger
SOS-Alarm: 031-334 12 70